



Zl. GR3/2023

PROTOKOLL

über die am Dienstag, 29. August 2023 um 19.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses St.Veit an der Gölsen stattgefundene Sitzung des

Gemeinderates

- Anwesende:
- Vorsitzender Bürgermeister BR Christian Fischer
 - Vorsitzenderstellvertreter Vizebürgermeister Gerhard Jun
 - GGR Andreas Gamböck
 - GGR Andreas Herz
 - GGR Anton Reischer
 - GGR Markus Siedl
 - GGR Bettina Wagner
 - GR Andreas Bernhard
 - GR Ernst Blühberger
 - GR Andreas Brantner
 - GR Bernhard Kimeswenger
 - GR Michael Kolle
 - GR Sabine Millecker
 - GR Petra Pinter
 - GR Mag. Martin Ramsauer
 - GR Beatrix Schwarz
 - GR Maja Sito
 - GR Hermann Steinacher
 - GR Franz Zöchling
- Entschuldigt:
- GGR MBA Kent Filek
 - GR Gerald Rohrer
 - GR Martin Wimmer
 - GR Harald Wokurek
- Sonstige Anwesende:
- Direktor der Wohnungsgenossenschaft St.Pölten KR Wilhelm Gelb
 - BSc Mag. Jakob Gelb von der Wohnungsgenossenschaft St.Pölten
- Schriftführer:
- Obersekretär Karl Kurka

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, begrüßt die erschienenen Damen und Herren des Gemeinderates und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung zur heutigen Sitzung des Gemeinderates erfolgte zeitgerecht mittels Einladungskurrende. Die Festlegung der Tagesordnung erfolgte in der Sitzung des Gemeindevorstandes am 23. August 2023. Einwände gegen die Tagesordnung gibt es keine.

Gemäß § 46 Absatz 2 der NÖ Gemeindeordnung setzt der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, den Tagesordnungspunkt 6 von der Tagesordnung der heutigen Sitzung des Gemeinderates ab.

Der Vorsitzende, BR Bürgermeister Christian Fischer, informiert die Mitglieder des Gemeinderates, dass Herr Gemeinderat Andreas Bernhard vor Beginn der Sitzung gemäß § 46 Absatz 3 der NÖ Gemeindeordnung einen schriftlichen und mit Begründung versehenen Dringlichkeitsantrag eingebracht hat. GR Andreas Bernhard verliert diesen Dringlichkeitsantrag (siehe Beilage). Der Antrag lautet: Der Gemeinderat der Marktgemeinde St.Veit an der Gölsen möge beschließen:

Beschluss über eines Dringlichkeitsantrages betreffend einer Absturzsicherung für den neu errichteten Kindergarten in der KG Wiesenfeld (Bereich Schwarzenbach Straße)

Die Fraktion sozialdemokratischer Gemeinderäte der Marktgemeinde St.Veit an der Gölsen beantragt zwecks Fraktionsberatung eine Sitzungsunterbrechung.

Nach dieser kurzen Sitzungsunterbrechung führt der Bürgermeister die Abstimmung auf Zuerkennung der Dringlichkeit durch.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Dem Antrag wird daher die Dringlichkeit^{*} zuerkannt und er wird als Tagesordnungspunkt 19 behandelt.

Punkt 1) Entscheidung über die Einwendungen gegen das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 4. Juli 2023

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, stellt fest, dass gegen das Protokoll der letzten Gemeinderatssitzung keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 4. Juli 2023 gilt daher als genehmigt.

Punkt 2) Bericht über die Gebarungsprüfung des Prüfungsausschusses der Marktgemeinde St.Veit an der Gölßen vom 28. Juli 2023

Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses, GR Franz Zöchling, bringt dem Gemeinderat den Bericht über die Gebarungsprüfung des Prüfungsausschusses der Marktgemeinde St.Veit an der Gölßen vom 28. Juli 2023 zur Kenntnis.

Punkt 3) Beschluss eines Mietvertrages mit der Allgemein gemeinnützigen Wohnungsgenossenschaft St.Pölten betreffend den Kindergarten Wiesenfeld

Sachverhalt:

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, verliest und erläutert einen vorliegenden Mietvertrag mit der Allgemein gemeinnützigen Wohnungsgenossenschaft St.Pölten betreffend den Kindergarten Wiesenfeld (siehe Beilage). Das Mietverhältnis beginnt am 1. September 2023 und wird auf unbestimmte Zeit abgeschlossen. Die Finanzierung erfolgt wie von der Aufsichtsbehörde vorgeschrieben durch ein Kapitalmarktdarlehen. Die Laufzeit von diesem beträgt 35 Jahre. Das monatliche Entgelt beträgt € 10.895,88 (netto). Die ÖVP St.Veit kritisiert, dass sie trotz Nachfrage durch GGR Andreas Gamböck den Mietvertrag erst einen Tag vor der Gemeinderatssitzung bekommen hat. Somit war eine rechtliche und juristische Überprüfung des Mietvertrages nicht möglich. Auf Nachfrage der ÖVP St.Veit wurde auch seitens der Gemeindeführung keine rechtliche Überprüfung des Mietvertrages vorgenommen. Einen mündlichen Antrag der ÖVP St.Veit, den Mietvertrag von der Tagesordnung zu nehmen und im zuständigen Ausschuss zu behandeln, wurde seitens der SPÖ St.Veit abgelehnt. BSc Mag. Jakob Gelb steht einigen Fragen von GGR Andreas Gamböck, GR Andreas Bernhard und GR Franz Zöchling Rede und Antwort. Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, erwähnt hiezu, dass zur Allgemein gemeinnützigen Wohnungsgenossenschaft St.Pölten absolutes Vertrauen herrscht, da diese über 290 Wohnungen zur vollsten Zufriedenheit unserer GemeindebürgerInnen errichtet hat. Der vorliegende Mietvertrag richtet sich nach dem Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge vorliegenden Mietvertrag mit der Allgemein gemeinnützigen Wohnungsgenossenschaft St.Pölten betreffend den Kindergarten Wiesenfeld beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird mehrstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis:

13 Stimmen dafür (SPÖ)
6 Stimmen dagegen (ÖVP)

Punkt 4) Beschluss über die Vergabe von Betonarbeiten für die Boulderbox (Funpark)

Sachverhalt:

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, informiert die Mitglieder des Gemeinderates über die Vergabe von Betonarbeiten für die Boulderbox (Funpark). Diesbezüglich liegt eine Rechnung von der Firma Lux Bau aus 3170 Hainfeld mit einer Bruttorechnungssumme in der Höhe

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge wie vom Ausschuss für Schule, Kindergarten, Gesundheit und Sport in seiner Sitzung am 29. Juni 2023 empfohlen, die Firma Lux Bau aus 3170 Hainfeld mit den Betonarbeiten für die Boulderbox (Funpark) zur Bruttorechnungssumme in der Höhe von € 11.796,89 beauftragen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Punkt 5) Beschluss von Vereinsförderungen 2023

Sachverhalt:

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, informiert die Mitglieder des Gemeinderates über Vereinsförderungen für das Jahr 2023.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge nachstehende Vereinsförderungen 2023 beschließen:

ULC St.Veit: € 727,--

Außerordentliche Vereinsförderungen:

Sportunion St.Veit (Sektion Tischtennis BL): € 1.250,--

Ortsfremde Vereine:

Verein Chronisch Krank: € 0,--

Gesamtsumme: € **1.977,--**

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Punkt 6) Beschluss über die Vergabe von Trockenbauarbeiten für die WC-Sanierung der Körner-Schule

Dieser Punkt wurde gemäß § 46 Absatz 2 der NÖ Gemeindeordnung vom Vorsitzenden, Bürgermeister BR Christian Fischer, von der Tagesordnung der heutigen Sitzung des Gemeinderates abgesetzt.

Punkt 7) Beschluss über die Errichtung einer IT-Infrastruktur (WLAN) im Kindergarten Wiesenfeld

Sachverhalt:

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, informiert die Mitglieder des Gemeinderates über die Errichtung einer IT-Infrastruktur (WLAN) im Kindergarten Wiesenfeld. Diesbezüglich liegt ein Angebot von der Firma CORIS EDV aus 3150 Wilhelmsburg mit einer Bruttoangebotssumme in der Höhe von € 3.775,33 vor (siehe Beilage).

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Errichtung einer IT-Infrastruktur (WLAN) im Kindergarten Wiesenfeld von der Firma CORIS EDV aus 3150 Wilhelmsburg zum Bruttoangebotspreis in der Höhe von € 3.775,33 beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Punkt 8) Beschluss eines Vertrages betreffend Kopier- und Druckgeräte

Sachverhalt:

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, verliest und erläutert einen vorliegenden Vertrag mit der Firma Ricoh betreffend Kopier- und Druckgeräte (siehe Beilage). Vertragsbeginn ist der 1. Oktober 2023. Der monatliche Pauschalbetrag beträgt € 720,--.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge vorliegenden Vertrag mit der Firma Ricoh betreffend Kopier- und Druckgeräte beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Punkt 9) Beschluss über die Errichtung von Aufstandsflächen für die Bushaltestellen am Kirchenplatz

Sachverhalt:

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, informiert die Mitglieder des Gemeinderates über die Errichtung von Aufstandsflächen für die Bushaltestellen am Kirchenplatz. Diesbezüglich liegt ein Angebot der Firma Traunfellner aus 3180 Lilienfeld mit einer Bruttoangebotssumme in der Höhe von € 21.672,26 vor (siehe Beilage). Zuzüglich kommen noch rund € 15.000,- für die Entsiegelung dazu.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge wie vom Ausschuss für Bauangelegenheiten, Straßenbau und Raumordnung in seiner Sitzung am 27. Juli 2023 empfohlen, die Errichtung von Aufstandsflächen für die Bushaltestellen am Kirchenplatz wie im Sachverhalt beschrieben beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Punkt 10) Beschluss über die Vermessung und der Bauarbeiten für den Straßenbau in der Quellgasse

Sachverhalt:

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, informiert die Mitglieder des Gemeinderates über die Vermessung und der Bauarbeiten für den Straßenbau in der Quellgasse. Kostenpunkt für die Vermessung: € 3.500,- (netto). Für die Asphaltierungsarbeiten liegt ein Angebot von der Firma Traunfellner aus 3180 Lilienfeld mit einer Bruttoangebotssumme in der Höhe von € 19.514,99 vor (siehe Beilage).

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge wie vom Ausschuss für Bauangelegenheiten, Straßenbau und Raumordnung in seiner Sitzung am 27. Juli 2023 empfohlen, die Kosten für die Vermessung und der Bauarbeiten für den Straßenbau in der Quellgasse wie im Sachverhalt beschrieben beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Punkt 11) Beschluss über die Entlassung von Teilflächen aus dem Öffentlichen Gut im Bereich des Musikerweges (KG Wiesenfeld)

Sachverhalt:

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, informiert die Mitglieder des Gemeinderates über die Entlassung von Teilflächen aus dem Öffentlichen Gut im Bereich des Musikerweges (KG Wiesenfeld – siehe beiliegender Teilungsvorschlag GZ20628)

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge wie vom Ausschuss für Bauangelegenheiten, Straßenbau und Raumordnung in seiner Sitzung am 27. Juli 2023 empfohlen, die Entlassung von Teilflächen aus dem Öffentlichen Gut im Bereich des Musikerweges (KG Wiesenfeld) beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Punkt 12) Beschluss über Instandsetzungsarbeiten von Gemeindestraßen (Rissanierungen)

Sachverhalt:

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, informiert die Mitglieder des Gemeinderates über Instandsetzungsarbeiten von Gemeindestraßen (Rissanierungen). Diesbezüglich liegt ein Angebot der Firma Possehl aus 9112 Griffen vor (siehe Beilage).

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge wie vom Ausschuss für Bauangelegenheiten, Straßenbau und Raumordnung in seiner Sitzung am 27. Juli 2023 empfohlen, die Instandsetzungsarbeiten von Gemeindestraßen (Rissanierungen) von der Firma Possehl aus 9112 Griffen bis zu einer Bruttosumme von maximal € 8.000,-- beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Punkt 13) Beschluss eines Teilungsplanes in der KG Schwarzenbach (Grundübertragung von der Marktgemeinde St.Veit an der Gölsen in das Öffentliche Gut der Marktgemeinde St.Veit an der Gölsen)

Sachverhalt:

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, informiert die Mitglieder des Gemeinderates über einen Teilungsplan (GZ 52108B) in der KG Schwarzenbach (Grundübertragung von der Marktgemeinde St.Veit an der Gölsen in das Öffentliche Gut der Marktgemeinde St.Veit an der Gölsen – siehe Beilage).

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge vorliegenden Teilungsplan in der KG Schwarzenbach (Grundübertragung von der Marktgemeinde St.Veit an der Gölsen in das Öffentliche Gut der Marktgemeinde St.Veit an der Gölsen) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 14) Beschluss eines Teilungsplanes in der KG St.Veit (Zuführung eines Trennstückes in das Eigentum der Marktgemeinde St.Veit an der Gölsen)

Sachverhalt:

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, informiert die Mitglieder des Gemeinderates über einen Teilungsplan (GZ52108A, 52108B, 52108C) in der KG St.Veit (Zuführung eines Trennstückes in das Eigentum der Marktgemeinde St.Veit an der Gölsen – siehe Beilage).

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge vorliegenden Teilungsplan in der KG St.Veit (Zuführung eines Trennstückes in das Eigentum der Marktgemeinde St.Veit an der Gölsen) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Punkt 15) Beschluss über die Entlassung von Teilflächen aus dem Öffentlichen Gut im Bereich der Gölsentalstraße (KG St.Veit)

Sachverhalt:

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, informiert die Mitglieder des Gemeinderates über die Entlassung von Teilflächen aus dem Öffentlichen Gut im Bereich der Gölsentalstraße (KG St.Veit – siehe beiliegender Teilungsplan GZ12286-2023).

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Entlassung von Teilflächen aus dem Öffentlichen Gut im Bereich der Gölsentalstraße (KG St.Veit) beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Punkt 16) Beschluss über die Reihung von Güterwegprojekten

Sachverhalt:

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, informiert die Mitglieder des Gemeinderates über die Reihung von Güterwegprojekten. Da mittlerweile eine Anzahl von Güterwegen fertiggestellt ist und diese nicht mehr auf der Reihungsliste sind, ist vom zuständigen Ausschuss eine neue Reihung ausgearbeitet worden.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge wie vom Ausschuss für Wildbäche, Güterwege und Landwirtschaft in seiner Sitzung am 18. Juli 2023 empfohlen, nachstehen Reihung von Güterwegprojekten beschließen:

1. GW „Feldbauer“ (24.03.2003)
2. GW „Fuchshof“ (19.04.2007)
3. GW Kerschenbach (26.06.2008)
4. GW Zauner/Lehrbaumer (22.12.2008)
5. GW „Zöchling/Windböck“ (bereits errichtet mit Gde. Lilienfeld, Finanzierungsanteil fehlt)
6. GW Utrankah (13.12.2017)
7. GW „Reitbauer“ Sieber (13.12.2018)
8. GW Brillergaben (13.12.2018)
9. GW Obergegend (30.12.2020)
10. GW Kreisbach/„Am Holz“ (21.12.2022)

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Punkt 17) Beschluss von Abgabenangelegenheiten

Siehe nicht öffentliches Protokoll!

Punkt 18) Beschluss von Personalangelegenheiten

Siehe nicht öffentliches Protokoll!

Punkt 19) Beschluss über einen Dringlichkeitsantrages betreffend einer Absturzsicherung für den neu errichteten Kindergarten in der KG Wiesenfeld (Bereich Schwarzenbach Straße)

Sachverhalt:

Der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, informiert die Mitglieder des Gemeinderates nochmals über den Dringlichkeitsantrag von ÖVP Gemeinderat Andreas Bernhard (siehe Beilage) betreffend die Forderung einer Absturzsicherung für den neu errichteten Kindergarten in der KG Wiesenfeld (Bereich Schwarzenbach Straße) und verweist auf die letzte Sitzung des Gemeinderates vom 4. Juli 2023 (TOP 3), in welcher festgestellt und protokolliert wurde, dass bereits mit den zuständigen Behörden Kontakt aufgenommen wurde bzw. eine Verkehrsverhandlung mit DI Pöll beantragt wurde. Die Fraktion der sozialdemokratischen Gemeinderäte ist natürlich für eine Absturzsicherung, ist jedoch mit der Art und Weise (Dringlichkeitsantrag) nicht einverstanden, wird aber trotzdem dem Antrag die Zustimmung geben. Nach eingehender Diskussion kommt es zum Antrag des Bürgermeisters.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den eingebrachten Dringlichkeitsantrag die Zustimmung erteilen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

Um 20.10 Uhr dankt der Vorsitzende, Bürgermeister BR Christian Fischer, den anwesenden Mitgliedern des Gemeinderates für die Mitarbeit und schließt die Sitzung.

St.Veit, am 30. August 2023

Der Schriftführer:

Mitglied:



Der Bürgermeister:

Mitglied: